

# HALCONES III

SURQUILLO TOP

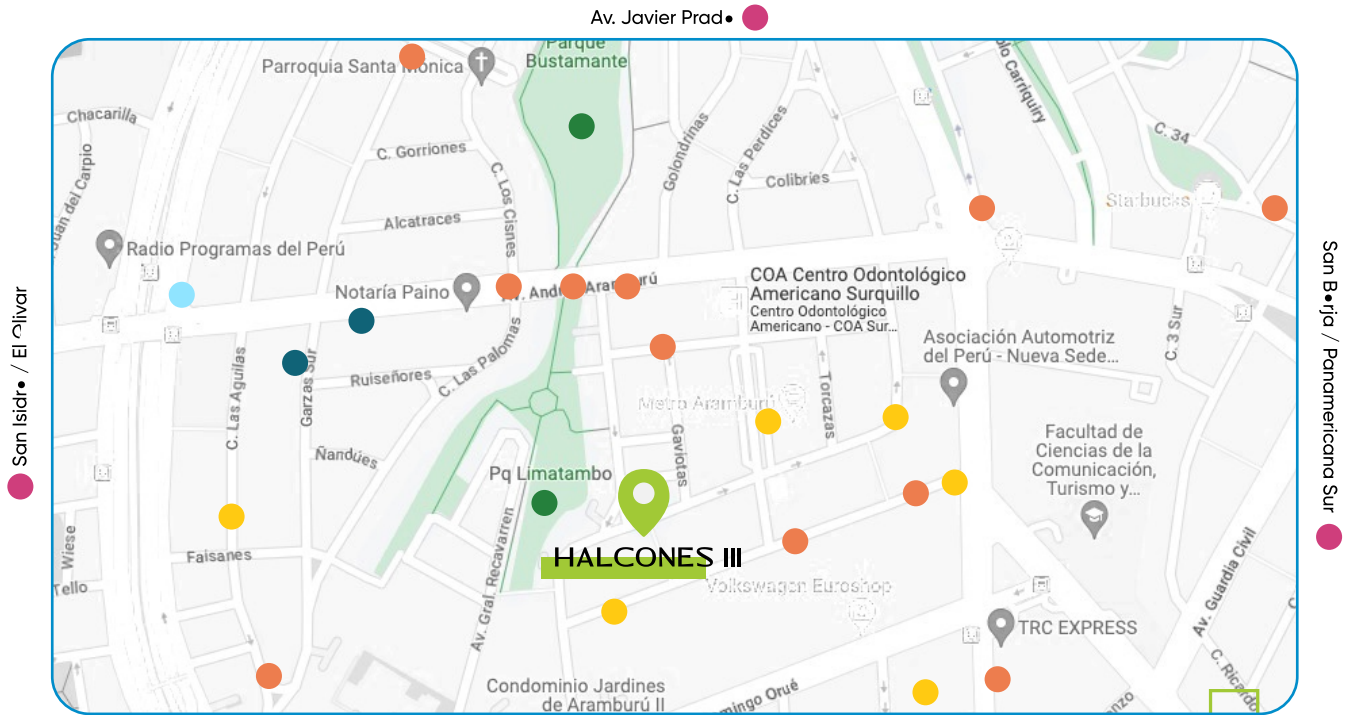
Cobra Vuelo

Imágenes referenciales, sujetos a cambios

3, 2 y 1 dormitorio  
desde: *40m<sup>2</sup>*

Edificio de 12 pisos y 50 departamentos. Ubicado en  
Calle Los Halcones #304-#308, Urb. Limatambo.

**ENTREGA**  
**ABRIL 2025**



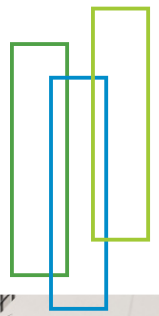
# Una ubicación a la altura de la vida de hoy.

## Limatambo - Surquillo



 Seguridad	 Comercio y gimnasios	 Fácil acceso a avenidas importantes
 Supermercado	 Cercanía a parques y áreas verdes	 Cercanía a estación del Metropolitano

**Espacios divertidos y funcionales que te dan alas para salir de la rutina.**



**PARRILLA Y TERRAZA**



**Pet Zone**



**Sala de adultos**

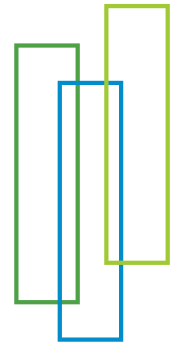


**Gimnasio**



Diseño moderno para **compartir y relajarse**

# HALCONES III



## SURQUILLO TOP

Cobra Vuelo

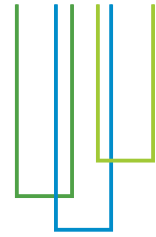
Convencidos del potencial y calidad del barrio residencial de Surquillo, presentamos la tercera entrega de nuestro exitoso proyecto Halcones.

**Te invitamos a despegar y descubrir una vivienda a la altura de tu estilo de vida.**



IMÁGENES REFERENCIALES SUJETAS A CAMBIO

# PLANOS 3D



## TIP A - VISTA A CALLE

Sala comedor + cocina  
cerrada con lavandería  
+ 3 dormitorios + 2 baños  
+ 1 balcón

80.00m<sup>2</sup>



VISTA: CALLE

VISTA : PASAJE

## TIP B

Sala comedor + cocina cerrada  
con lavandería + 3 dormitorios  
+ 2 baños + 1 balcón.

VISTA: CALLE



VISTA: INTERIOR

82.70m<sup>2</sup>

## TIP C

Sala comedor + kitchenette  
+ lavandería + 1 estudio  
+ 1 dormitorio + 2 baños.

58.95m<sup>2</sup>



## VISTA: PASAJE



## TIP D

Sala comedor + cocina cerrada  
con lavandería + 3 dormitorios  
+ 2 baños + 1 balcón.

75.25m<sup>2</sup>

## TIP E

Sala + kitchenette + lavandería  
+ 1 dormitorio + 1 baño.

40.80m<sup>2</sup>

